A importância da impermeabilização para a construção civil

Autor(res)

João Caetano Barbosa Duarte
Wanderlucio Soares Marcelino
Eusler Domingos Dos Santos
Valdir Antônio Martins Vieira Junior
Sergio Antonio Maia
Wanessa Da Silva Mendes

Categoria do Trabalho

Trabalho Acadêmico

Instituição

FACULDADE ANHANGUERA

Introdução

A impermeabilização é o processo construtivo que tem por objetivo impedir que água ou outro fluido transpasse em uma estrutura ou escape dela, causando patologias na construção civil, problemas na pintura interna e externa, além da presença de fungos,
bolor entre outros.
A falta de impermeabilização pode ocasionar inúmeros problemas a construção por isso é de extrema importância um sistema de impermeabilização para garantir que as estruturas fiquem protegidas contra a ação da água, servindo como barreira física contra
a propagação da umidade e do vapor evitando infiltração. A impermeabilização vem de uma trajetória metodológica que tem por finalidade a correta utilização dos sistemas impermeabilizantes, visto que através dela se obtém de maneira incontestável a proteção de construções impedindo a passagem de água por infiltrações, fluidos e vapores.
Para evitar as patologias citadas acima é sempre necessária uma impermeabilização na edificação.

Objetivo

Este trabalho tem como principal objetivo mostrar a importância do processo de impermeabilização para as obras de construção civil, apresentando os tipos,
características, particularidades e modo de aplicação da impermeabilização.

Material e Métodos

Esta pesquisa é uma revisão bibliográfica com o intuito de mostrar as vantagens da impermeabilização, assim como os problemas e patologias causados na construção civil, tais como mofo, eflorescência, fissuras, que ocorre pela falta de impermeabilização ou
pela má execução deste tipo de serviço, descrevendo os métodos mais utilizados.
Para ter embasamento, foram feitas buscas por informações que pudessem auxiliar no entendimento inicial do

tema, com base em livros de construção, manual de fabricantes, artigos, teses, normas regulamentadoras, órgãos responsáveis IBI (instituto brasileiro de impermeabilização) e sites confiáveis.
Este material ofereceu fundamentos necessários para o início e formulação desta pesquisa bibliográfica visando á prevenção de patologia que podem vim a ocorrer, para que não tenha que haver intervenções posteriores.

Resultados e Discussão

Segundo Associação Brasileira De Normas Técnicas ABNT- NBR 9575(2010, p.5), a impermeabilização é um conjunto de operações e de técnicas construtivas, compostos por uma ou mais camadas, que tem por finalidade proteger as construções contra a ação
de fluidos, de vapores e da umidade. Podemos definir a impermeabilização como sendo um procedimento realizado por meio da aplicação de produtos com objetivo de selar, vedar, isolar materiais porosos da ação de fluidos externos.
A impermeabilização em uma construção representa de 1 a 3% do custo de obra, mas se este serviço for executado posteriormente a constatação de patologias nas edificações como aparecimento de manchas, trincas, infiltrações, fissuras, o projeto de adequação da impermeabilização ultrapassará muito este valor inicial. Isto porque o reparo de uma construção já danificada, possui etapas adicionais, avaliação, recuperação, e execução do novo projeto que poderão onerar de 10 a 15% do valor do serviço (RIGHI, 2009).

Conclusão

Através da realização deste estudo bibliográfico, foi possível analisar os tipos de impermeabilizações, entendendo que em cada local da edificação necessita de um tipo de impermeabilizante diferente, que se adeque as necessidades do ambiente. O projeto
de impermeabilização é uma das etapas de maior importância da construção civil, visando que um projeto bem realizado aumenta a vida útil da edificação, proporcionando um maior conforto ao usuário.

Referências

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS NBR 9575/2010, P.5 impermeabilização, seleção e projeto. Disponível em: https://www.academia.edu/40175825.

GABRIOLI, J. Impermeabilização de fundações e sub-solos. 67p. ed. Revista Techno, São Paulo: Pini, p. 12-15, set. 2006.GUARIZO, E. A.Impermeabilização Flexível. 2008. 59f. Monografia (Bacharel em Engenharia Civil) – Curso de Engenharia Civil da Unidade Acadêmica da Área de Ciências Exatas e Tecnológicas da Universidade São Francisco, Itatiba.

RIGHI, Geovane, Venturini. Estudos dos sistemas de impermeabilização: patologias, prevenções e correções – análise de casos. Orientadora: Doutora Denise de Souza .Saad, 2009. Dissertação de Mestrado do Programa de Pós-Graduação em Engenharia Civil. Santa Maria: Universidade Federal de Santa Maria, 2009. Disponível em:https://repositorio.ufsm.br/bitstream/handle/1/7741/RIGHI,%20GEOVANE%20VENT URINI.pdf.